

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КУЙТУНСКИЙ РАЙОН
ДУМА
ХАРИКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

11.03.2016

с. Харик

№ 7

«Об утверждении Положения «Об участии Харикского сельского поселения в проектах муниципально-частного партнерства»»

В целях обеспечения стабильных условий развития партнёрства, привлечения и эффективного использования ресурсов, активизации инвестиционной среды, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 25.02.1999 N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", руководствуясь Уставом Харикского сельского поселения, а также в целях стимулирования инвестиционной активности и привлечения инвестиций в экономику Харикского сельского поселения, Дума Харикского сельского поселения

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение об участии Харикского сельского поселения в проектах муниципально-частного партнерства, согласно приложению.
2. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Главу администрации Харикского сельского поселения.

Председатель Думы
Харикского сельского поселения

А.А. Ткачёв

Глава администрации
Харикского сельского поселения

А.А. Ткачёв

ПОЛОЖЕНИЕ
об участии Харикского сельского поселения в проектах муниципально-частного партнерства

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок и условия участия Харикского сельского поселения в инфраструктурных проектах муниципально-частного партнерства в соответствии с действующим законодательством.

2. Цели и задачи участия Харикского сельского поселения в проектах муниципально-частного партнерства

2.1. Целями участия Харикского сельского поселения в проектах муниципально-частного партнерства являются:

2.1.1. привлечение инвестиций в экономику Харикского сельского поселения для реализации социально значимых проектов;

2.1.2 объединение муниципальных и частных ресурсов, включая материальные, финансовые, интеллектуальные, научно-технические, для развития экономики и социальной сферы Харикского сельского поселения;

2.1.3. повышение качества продукции (товаров, работ, услуг) на территории поселения с использованием объектов общественной инфраструктуры;

2.1.4. обеспечение стабильных условий развития всех форм муниципально-частного партнерства.

2.2. Задачами участия Харикского сельского поселения в проектах муниципально-частного партнерства являются:

2.2.1. привлечение средств внебюджетных источников в создание, реконструкцию или эксплуатацию объектов общественной инфраструктуры муниципальной собственности;

2.2.2. повышение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности;

2.2.3. эффективное использование средств бюджета Харикского сельского поселения;

2.2.4. сохранение рабочих мест и повышение уровня занятости населения;

2.2.5. модернизация технологического производства;

2.2.6. создание и развитие инноваций в решении экономических и общественных (социальных) вопросов.

3. Основные понятия, используемые в настоящем Положении

3.1. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

3.1.1. муниципально-частное партнерство - взаимовыгодное сотрудничество Харикского сельского поселения с частным партнером по реализации проектов по созданию (реконструкции) и (или) техническому обслуживанию и (или) эксплуатации объектов общественной инфраструктуры и (или) предоставлению услуг с их использованием, и реализуемых на основе разделения полномочий, рисков и ответственности Харикского сельского поселения и частного партнера на условиях и в отношении имущества, в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществляемое путем заключения и исполнения соглашения;

3.1.2. соглашение о муниципально-частном партнерстве (далее - соглашение) - договор, заключаемый Харикским сельским поселением и частным партнером, направленный на реализацию проекта муниципально-частного партнерства;

3.1.3. концессионное соглашение – это договор, в силу которого одна сторона (концессионер) обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать определенное этим соглашением недвижимое имущество (объект концессионного соглашения), право собственности,

на которое принадлежит или будет принадлежать другой стороне (концеденту), осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, а концедент обязуется предоставить концессионеру права владения и пользования объектом концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности на срок, установленный этим соглашением;

3.1.4. частный партнер - индивидуальный предприниматель, юридическое лицо, объединение юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей;

3.1.5. общественная инфраструктура (далее – инфраструктура) – объекты, взаимосвязанные комплексы и системы объектов инфраструктуры, предназначенные для обеспечения благоприятных условий для жизнедеятельности населения, повышения его качества жизни и удовлетворения потребностей экономического развития территорий;

3.1.6. объект соглашения – входящее в состав общественной инфраструктуры движимое (или) недвижимое имущество, создаваемое, реконструируемое или эксплуатируемое в соответствии с соглашением;

3.1.7. создание объекта соглашения – комплекс мероприятий, включающий в себя строительство (в отношении объектов капитального строительства) и (или) формирование, комплектацию, в том числе оснащение оборудованием, и иные мероприятия (в отношении иных объектов соглашения);

3.1.8. реконструкция объекта соглашения - комплекс работ по переустройству объекта соглашения на основе внедрения новых технологий, механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, а также по изменению технологического или функционального назначения объекта соглашения или его отдельных частей, площади, показателей производственной мощности и качества инженерно-технического обеспечения, иные мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объекта соглашения;

3.1.9. эксплуатация – использование объекта соглашения, включая его техническое обслуживание, в соответствии с его целевым назначением, в том числе в целях производства товаров (продукции), выполнения работ, оказания услуг.

3.2. Понятия и термины, используемые, но не определенные в настоящем Положении, применяются в значениях, определенных законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами Харикского сельского поселения.

4. Принципы участия в проектах муниципально-частного партнерства

4.1. Участие Харикского сельского поселения в проектах муниципально-частного партнерства основывается на принципах:

4.1.1. законности;

4.1.2. соблюдения прав и законных интересов участников муниципально-частного партнерства и населения Харикского сельского поселения;

4.1.3. добросовестного и взаимовыгодного сотрудничества сторон соглашений;

4.1.4. договорной основы отношений с распределением обязательств, ответственности и рисков сторон соглашений;

4.1.5. открытости и доступности информации по вопросам реализации муниципально-частного партнерства;

4.1.6. приоритетности исполнения обязательств, принятых на себя сторонами соглашения.

5. Участие Харикского сельского поселения в проектах муниципально-частного партнерства

5.1. Харикское сельское поселение участвует в проектах муниципально-частного партнерства:

5.1.1. путем заключения соглашений в соответствии с настоящим Положением;

5.1.2. путем заключения концессионных соглашений в соответствии с федеральным законодательством;

5.1.3. иными способами, предусмотренными действующим законодательством.

5.2. Харикское сельское поселение вправе участвовать в реализации межмуниципальных проектов муниципально-частного партнерства.

6. Объекты соглашения

6.1. Объекты соглашений могут входить в состав следующих видов инфраструктуры:

- 6.1.1. объекты транспортной инфраструктуры и автомобильного транспорта;
- 6.1.2. объекты коммунальной инфраструктуры, в том числе объекты электро- и газоснабжения, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;
- 6.1.3. объекты обеспечения охраны окружающей среды, экологической безопасности, управления природными ресурсами и их использования;
- 6.1.5. объекты связи и телекоммуникаций;
- 6.1.6. объекты социальной инфраструктуры, в том числе объекты образования, воспитания, культуры, социального обеспечения, бытового обслуживания, туризма, физической культуры и спорта, досуга и рекреации, иных социально значимых объектов обслуживания населения;
- 6.1.7. гидротехнические сооружения и искусственные земельные участки, предназначенные для строительства и (или) реконструкции гидротехнических сооружений, объектов их производственной и инженерной инфраструктуры;
- 6.1.8. объекты, используемые для сельскохозяйственного производства;
- 6.1.9. объекты производственной и инновационной инфраструктуры, в том числе для обеспечения производственных площадок, технико- и индустриальных парков, иных объектов, зон и территорий необходимой инфраструктуры;
- 6.1.10. иные объекты, предназначенные для решения вопросов местного значения и представляющие особую значимость для социально-экономического развития Харикского сельского поселения.

7. Права собственности на объекты соглашений

- 7.1. Права собственности на объекты соглашений подлежат государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством.
- 7.2. При реализации проектов муниципально – частного партнерства в соответствии с соглашениями устанавливается:
 - 7.2.1. муниципальная собственность на объекты соглашений;
 - 7.2.2. частная собственность на объекты соглашений с дальнейшей передачей их в собственность Харикского сельского поселения в сроки, установленные соглашением;
 - 7.2.3. долевая собственность на объекты соглашений с дальнейшей передачей доли частного партнера в собственность Харикского сельского поселения в сроки, установленные соглашением.

8. Формы участия Харикского сельского поселения в муниципально-частном партнерстве

- 8.1. Участие Харикского сельского поселения в проектах муниципально-частного партнерства осуществляется в следующих формах:
 - 8.1.1. имущественное участие;
 - 8.1.2. финансовое участие.
- 8.2. Способы имущественного участия:
 - 8.2.1. предоставление частному партнеру в аренду земельных участков, необходимых для реализации проектов муниципально-частного партнерства, в соответствии с действующим законодательством;
 - 8.2.2. предоставление частному партнеру иного недвижимого и (или) движимого имущества, необходимого для реализации проектов муниципально-частного партнерства, в соответствии с действующим законодательством;
 - 8.2.3. предоставление частному партнеру прав на объекты интеллектуальной собственности, иных имущественных и неимущественных прав, находящихся в муниципальной собственности Харикского сельского поселения, для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением, на условиях, определенных в соглашении;
 - 8.2.4. предоставление частному партнеру права владения и пользования имуществом, находящимся в муниципальной собственности Харикского сельского поселения, на условиях концессионных соглашений;
 - 8.2.5. в иных формах, не противоречащих законодательству Российской Федерации, муниципальным правовым актам.
- 8.3. Способы финансового участия:
 - 8.3.1. осуществление бюджетных инвестиций из бюджета Харикского сельского поселения в объекты капитального строительства, включая финансирование разработки проект-

ной документации на объекты капитального строительства, а также финансирование работ по подготовке территорий строительства, включая выкуп земельных участков;

8.3.2. осуществление бюджетных инвестиций из бюджета Харикского сельского поселения на подготовку проекта муниципально – частного партнерства, в том числе на подготовку конкурсной и иной документации, подготовку и проведение конкурсов на право заключения соглашения;

8.3.3. участие в уставных капиталах юридических лиц в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

8.3.4. предоставление бюджетных ассигнований из бюджета Харикского сельского поселения частным партнерам, в соответствии со статьей 69 Бюджетного кодекса Российской Федерации, являющимся стороной соглашения, в целях возмещения затрат или недополученных доходов в связи с производством (реализацией) товаров, работ, услуг, предусмотренных соглашением;

8.3.5. предоставление Харикским сельским поселением частному партнеру налоговых льгот и (или) изменение сроков уплаты налогов частным партнером в порядке и на условиях, установленных законодательством о налогах и сборах, и в случае, если предоставление налоговых льгот и (или) изменение сроков уплаты налогов частным партнером, предусмотрено муниципальными правовыми актами;

8.3.6. предоставление Харикским сельским поселением муниципальных гарантий в соответствии со статьей 115 Бюджетного кодекса Российской Федерации, обеспечивающих надлежащее исполнение поселением, частным партнером обязательств, необходимых для реализации проекта муниципально-частного партнерства либо обеспечивающих возмещение ущерба, образовавшегося при наступлении гарантийного случая некоммерческого характера;

8.3.7. выкуп результатов деятельности частного партнера или софинансирование деятельности партнера в соответствии со статьями 69, 69.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации из средств бюджета района, связанных с выполнением частным партнером обязательств по предоставлению товаров, выполнению работ, оказанию услуг согласно условия соглашения;

8.3.8. выкуп результатов деятельности частного партнера, связанных с обеспечением минимального дохода от деятельности частного партнера по эксплуатации объекта соглашения в соответствии со статьями 69, 69.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

8.4. Бюджетные инвестиции, планируемые к предоставлению юридическим лицам, утверждаются решением о бюджете путем включения в решение о бюджете текстовой статьи с указанием юридического лица, объема и цели выделенных бюджетных ассигнований.

Расходные обязательства по соглашениям могут приниматься в соответствии с Программой социально – экономического развития Харикского сельского поселения. В случае принятия решения о сокращении бюджетных ассигнований на реализацию Программы, в бюджете Харикского сельского поселения должны быть предусмотрены бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств, вытекающих из заключенных соглашений, если сторонами соглашения не достигнуто соглашение об их прекращении.

8.5. В рамках соглашения может использоваться одна либо несколько форм участия Харикского сельского поселения в муниципально-частном партнерстве.

8.6. Участие Харикского сельского поселения в муниципально-частном партнерстве в формах, предусмотренных настоящей статьей, осуществляется с учетом положений Федерального закона «О защите конкуренции».

9. Условия участия Харикского сельского поселения в проектах муниципально-частного партнерства

9.1. Участие Харикского сельского поселения в проектах муниципально-частного партнерства в формах, предусмотренных настоящим Положением, осуществляется при обязательном согласовании в соглашениях следующих условий:

- объект соглашения;
- права и обязанности сторон соглашения;

- право собственности на объект соглашения, распределение долей сторон соглашения в праве собственности на объект соглашения, условия и момент возникновения такого права;
- порядок и этапы выполнения соглашения сторонами соглашения;
- срок действия соглашения и (или) порядок его определения;
- порядок расчетов между сторонами соглашения;
- разделение ответственности и рисков между сторонами соглашения;
- порядок предоставления сторонами финансирования для целей осуществления инвестиций и исполнения иных обязательств сторон финансового характера в связи с реализацией проекта муниципально-частного партнёрства, в том числе в связи с нарушением или расторжением соглашения;
- перечень находящихся в муниципальной собственности Харикского сельского поселения земельных участков, иных объектов движимого и недвижимого имущества, а также прав, предоставляемых частному партнеру для выполнения соглашения;
- порядок предоставления частному партнеру земельных участков, иных объектов движимого и недвижимого имущества, прав Харикского сельского поселения;
- порядок осуществления контроля за исполнением соглашения;
- способы обеспечения исполнения обязательств сторонами соглашения;
- случаи одностороннего изменения условий соглашения и (или) одностороннего отказа от его исполнения;
- ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) условий соглашения.

9.2. В соглашении также могут быть согласованы иные условия, не указанные в части 1 настоящего раздела и не противоречащие законодательству Российской Федерации, настоящему Положению, в том числе:

9.2.1. обеспечение частным партнером предоставления потребителям услуг (работ, товаров) в соответствии с соглашением;

9.2.2. целевые показатели надежности, качества и энергетической эффективности реализуемых товаров, выполняемых работ, предоставляемых услуг частным партнером с использованием объекта соглашения, которые ему необходимо обеспечить в процессе реализации соглашения;

9.2.3. технико-экономические показатели и характеристики объекта соглашения, которые необходимо достичь в результате исполнения условий соглашения;

9.2.4. порядок и сроки передачи объекта соглашения, включая требования к его качеству, в случае если объект соглашения подлежит передаче в муниципальную собственность Харикского сельского поселения;

9.2.5. объем участия, в том числе финансирования, предоставления гарантий, предоставления имущества, имущественных и неимущественных прав, каждой из сторон соглашения, необходимого для исполнения условий соглашения, или порядок его определения;

9.2.6. размер, форма, порядок и сроки платы, вносимой частным партнером в период использования (эксплуатации) объекта соглашения либо в течение отдельных периодов такого использования (эксплуатации) и устанавливаемой в форме:

- определенных в твердой сумме платежей, вносимых периодически или единовременно в бюджет;

- установленной доли продукции или доходов, полученных частным партнером в результате осуществления деятельности, предусмотренной соглашением;

- передачи Харикскому сельскому поселению в собственность имущества, находящегося в собственности частного партнера;

- иной форме распределения между сторонами соглашения доходов, полученных в результате осуществления деятельности, предусмотренной соглашением.

9.2.7. условия и сроки перехода бремени содержания имущества, передаваемого по соглашению, а также рисков случайной гибели или повреждения указанного имущества;

9.2.8. согласование с Харикским сельским поселением прекращения (приостановления) выполнения условий соглашения, за исключением случаев, когда такое прекращение (приостановление) вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы, а также иных случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и соглашением;

9.2.9. источники дохода частного партнёра в связи с осуществлением деятельности, предусмотренной соглашением, в частности:

- получение частным партнёром платы от потребителей товаров (работ, услуг), предоставляемых (выполняемых, оказываемых) с использованием объекта соглашения;
- выплаты Харикского сельского поселения, иного лица, выступающего на стороне публичного партнёра, или третьего лица, определённого в соответствии с соглашением, размер таких выплат или порядок его определения.

9.2.10. источники дохода частного партнера, получаемого им в связи с осуществлением деятельности, предусмотренной соглашением;

9.2.11. особенности вступления в силу соглашения, в том числе с учетом необходимости заключения частным партнером необходимых договоров с финансовыми организациями по получению денежных средств для исполнения обязательств по соглашению, которые должны быть заключены в оговоренный соглашением срок.

10. Принятие решений об участии Харикского сельского поселения в проектах муниципально-частного партнерства

10.1. Решение о заключении соглашения принимается администрацией Харикского сельского поселения по результатам проведения конкурса.

10.2. Требования к конкурсной документации, к участникам конкурса и его проведению устанавливаются в соответствии с положениями Федерального закона «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

10.3. Соглашение о муниципально-частном партнерстве может быть заключено без проведения конкурса на право заключения соглашения по решению администрации Харикского сельского поселения в случаях, установленных законодательством.

10.4. В случае заключения соглашения о партнерстве без проведения конкурса проводятся переговоры в форме совместного совещания с потенциальным частным партнером в целях обсуждения условий соглашения о партнерстве.

10.5. Сообщение о заключении соглашения о партнерстве подлежит опубликованию в газете «Муниципальный вестник» в порядке и сроки, установленные администрацией Харикского сельского поселения.

11. Конкурс на право заключения соглашения о партнерстве

11.1. Конкурс проводится в соответствии с решением об участии Харикского сельского поселения в проектах муниципально-частного партнерства и утвержденной конкурсной документацией и включает следующие этапы:

- опубликование сообщения о проведении конкурса;
- прием заявок на участие в конкурсе;
- предварительный отбор участников конкурса;
- подача конкурсных предложений;
- оценка конкурсных предложений и определение победителя конкурса.

11.2. В соответствии с решением об участии Харикского сельского поселения в проектах муниципально-частного партнерства конкурс может проходить без предварительного отбора участников конкурса.

11.3. Конкурсная документация может содержать следующие критерии конкурса:

- технико-экономические показатели объекта соглашения о партнерстве;
- сроки проектирования и (или) строительства (реконструкции) и (или) период эксплуатации объекта соглашения;
- целевые показатели объема и качества продукции и услуг, производимых с использованием объекта соглашения о партнерстве;
- гарантии качества объекта соглашения о партнерстве, предоставляемые частным партнером;
- объем финансирования, перечень имущества или имущественных прав, подлежащих предоставлению со стороны Харикского сельского поселения в целях исполнения соглашения о партнерстве;
- объем средств частного партнера, подлежащих привлечению для исполнения соглашения о партнерстве;

- обеспечение исполнения частным партнером своих обязательств по соглашению о партнерстве;
- риски, принимаемые на себя частным партнером;
- предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к таким ценам (тарифам) при осуществлении деятельности, предусмотренной соглашением;
- иные критерии.

11.4. Значение критериев конкурса для оценки конкурсных предложений определяется в конкурсной документации. Если в соответствии с конкурсной документацией подача конкурсных предложений осуществляется в несколько этапов, то:

- требования к решениям, которые могут быть приняты конкурсной комиссией по результатам оценки первого и иных этапов, не являющихся окончательными, определяются в конкурсной документации;
- если иное не предусмотрено конкурсной документацией, результаты оценки предыдущих этапов не учитываются при оценке конкурсных предложений, поданных на последующих этапах подачи конкурсных предложений;
- победитель конкурса подлежит определению на окончательном этапе подачи конкурсных предложений.

11.5. Победителем конкурса является участник конкурса, конкурсное предложение которого (конкурсное предложение, поданное на последнем этапе подачи конкурсных предложений, в случае, если конкурсные предложения подавались в несколько этапов) по заключению конкурсной комиссии содержит лучшие условия по сравнению с конкурсными предложениями других участников конкурса.

11.6. Решение конкурсной комиссии об оценке конкурсных предложений и определении победителя конкурса должно быть мотивированным.

11.7. Срок рассмотрения и оценки конкурсных предложений не может превышать 10 дней со дня вскрытия конвертов с конкурсными предложениями.

11.8. Результаты рассмотрения и оценки конкурсных предложений отражаются в протоколе рассмотрения и оценки конкурсных предложений, который подлежит опубликованию в течение десяти рабочих дней со дня истечения срока рассмотрения конкурсных предложений. Участникам конкурса могут направляться письменные уведомления о результатах рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

11.9. Если по результатам рассмотрения конкурсных предложений принято решение о том, что ни одно из конкурсных предложений не соответствует критериям конкурса, установленным в конкурсной документации, конкурс признается несостоявшимся.

12. Требования к участникам конкурса

12.1. Конкурсная документация может содержать требования к квалификации, профессиональным и деловым качествам участников конкурса, включая требование об отсутствии у участника конкурса задолженности по налоговым и иным обязательным платежам, а также по арендной плате в бюджет Харикского сельского поселения.

12.2. Конкурсная документация не должна содержать требования к участникам конкурса, необоснованно ограничивающие доступ какого-либо из них к участию в конкурсе, в том числе содержать указание на товарные знаки и знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы или наименования мест происхождения товаров.

13. Подача конкурсных предложений

13.1. Подача конкурсных предложений может осуществляться в один или несколько этапов.

13.2. Конкурсная документация может предусматривать следующие этапы подачи конкурсных предложений:

- по критериям конкурса и иным вопросам, имеющим технический характер (первый этап);
- по критериям конкурса и иным вопросам, имеющим финансовый характер (второй этап);
- иные этапы подачи конкурсных предложений.

13.3. В любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию конкурсных предложений участник конкурса вправе изменить или отозвать свое конкурсное предложение.

13.4. Участник конкурса не вправе подавать два или более конкурсных предложений в рамках одного и того же этапа подачи конкурсных предложений.

13.5. Если к моменту вскрытия конвертов с конкурсными предложениями в конкурсную комиссию не было подано ни одного конкурсного предложения, конкурс признается несостоявшимся.

13.6. Если к моменту вскрытия конвертов с конкурсными предложениями в конкурсную комиссию было подано только одно конкурсное предложение, конкурсная комиссия осуществляет оценку конкурсного предложения и, если конкурсное предложение соответствует конкурсной документации, конкурс признается состоявшимся, при этом соглашение о партнерстве может быть заключено с указанным лицом без проведения конкурса.

14. Заключение соглашения о партнерстве

14.1. Конкурсная комиссия направляет проект соглашения победителю конкурса одновременно с направлением протокола о результатах проведения конкурса.

14.2. Переговоры в форме совместного совещания в отношении проекта соглашения о партнерстве в целях обсуждения условий соглашения в части, не затрагивающей условий, определенных конкурсной документацией, и заключение соглашения о партнерстве с победителем конкурса осуществляются в порядке, установленном конкурсной документацией, в течение 20 дней со дня направления проекта соглашения о партнерстве победителю конкурса, если иной срок не установлен законодательством или конкурсной документацией.

14.3. В случае отказа победителя от заключения соглашения о партнерстве в срок, установленный пунктом 14.2 настоящего Положения, администрация Харикского сельского поселения вправе принять решение о заключении соглашения о партнерстве с участником конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса.

14.4. В случае отказа участника конкурса, подавшего следующее после победителя лучшее конкурсное предложение, от заключения соглашения о партнерстве в течение 10 дней со дня направления участнику предложения о заключении соглашения о партнерстве и (или) проекта соглашения о партнерстве конкурс признается несостоявшимся.

14.5. Контроль за исполнением частным партнером условий соглашения о партнерстве осуществляется администрацией Харикского сельского поселения, финансовым органом – за целевым, своевременным и эффективным использованием средств бюджета.

14.6. В случае участия Харикского сельского поселения в финансировании создания, реконструкции и (или) эксплуатации объектов соглашений осуществляется контроль за целевым и эффективным использованием средств бюджета Харикского сельского поселения:

14.6.1. Частный партнёр представляет информацию о ходе реализации проекта муниципально-частного партнёрства контролирующим органам в порядке и сроки, установленные соглашением;

14.6.2. Выявление нарушений частным партнёром порядка использования имущественных или финансовых средств является основанием для изменения условий соглашения в части, касающейся использования указанных имущества или финансовых средств.